Приложение 2

к Постановлению администрации Виллозкого г.п.

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_.2024\_ № \_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**расчета и внесения платы за публичный сервитут**

**1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, исчисляется по формуле:**

**Рп = (УКС x ПЛсерв) x К,**

**где:**

**Рп – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;**

**УКС – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району, рублей, установлен Постановлением Правительства Ленинградской области от 24.11.2022 N 859 "Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области";**

$К $ **– коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен:**

**0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования; плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.**

**ПЛсерв – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.**

**Размер платы за публичный сервитут представлен в таблице 1.**

Таблица 1. Размер платы за публичный сервитут

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер кадастрового квартала земель** | **Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району, руб./кв. м. (УКС)** | **Площадь части земель, государственная собственность** **на которые** **не разграничена, кв. м ПЛсерв** | **Коэффициент платы****за публичный сервитут, % (К)** | **Размер платы за публичный сервитут, руб. (Рп)** | **Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб** |
| **47:14:0603001** | **1039,82** | **1421** | **0,01** | **147.76** | **7240.24** |
|  |  |  |  |  |  |
| **Итого** |  |  |  |  | 7240.24 |

Плата за публичный сервитут за 49 лет составляет: 7240.24 руб.

2. Порядок внесения платы: плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

3. Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ВИЛЛОЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА

 ИНН/КПП 4720007582 /472501001

ОКТМО: 41630157

Банковские реквизиты:

Счет получателя 03100643000000014500

Банк получателя СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург

БИК 044030098

Единый казначейский счет 40102810745370000098

КБК 905 111 05313 13 0000 120

Назначение платежа: Оплата по Решению об установлении сервитута №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_